

V E D T Æ G T

FOR

Egå Vandværk a.m.b.a.

NAVN OG HJEMSTED

§ 1.

- 1.1. Selskabet er et andelsselskab med begrænset ansvar (a.m.b.a.), hvis navn er Egå Vandværk a.m.b.a.
- 1.2. Selskabets hjemsted er Århus Kommune.

FORMÅL

§ 2.

- 2.1 Selskabets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende lovgivning og det for vandværket fastsatte regulativ at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til lavest mulige pris, som foruden driftsomkostninger skal dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelige investeringer og nødvendige udvidelser, samt at varetage andelshavernes fælles interesser i vandforsyningssspørgsmål samt deraf afledte forhold.

ANDELSHAVERE

§ 3.

- 3.1. Enhver, der har tinglyst adkomst til fast ejendom i forsyningsområdet, kan blive andelshaver af selskabet mod betaling af indskud og anlægsbidrag i.h.t. takstblad.
- 3.2. For ejendomme, der er opdelt i ejerlejligheder, er det ejerforeningen, som er andelshaver. Dog er det de enkelte ejere af ejerlejligheder, der er andelshaver, såfremt de enkelte ejerlejligheder er udstyret med selvstændig måler og stophane.

ANDELSHAVERNES RETTIGHEDER

§ 4.

- 4.1. Andelshavere har ret til at blive forsynet med vand på de vilkår, der er fastsat i det af Foreningen af private vandværker i Århus Kommune udarbejdede fællesregulativ for vandforsyning, godkendt af Århus Byråd.
- 4.2. Ved indtræden udleveres vedtægt, regulativ og gældende takstblad.

ANDELSHAVERNES FORPLIGTELSER OG HÆFTELSE I ØVRIGT

§ 5.

- 5.1. Enhver andelshaver indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets regulativ og takstblad – herunder betaling af drifts- og tilslutningsbidrag, samt af nærværende vedtægt.

- 5.2. Enhver andelshaver er pligtig at betale indskud svarende til det til enhver tid af selskabet fastsatte. Indskuddet forrentes ikke.
- 5.3. For enhver af selskabets forpligtelser hæfter andelshaverne alene med den i selskabet indskudte kapital.
- 5.4. Enhver andelshaver er ansvarlig for sine eventuelle lejere.
- 5.5. Når selskabet modtager meddelelse om ejerskifte, ophører andelshaverens rettigheder og forpligtelser overfor selskabet, idet det er en betingelse for godkendelse af ejerskiftet, at samtlige forfaldne ydelser til vandværket er betalt.
- 5.6. Selskabet kan overfor nye andelshavere betinge sig en deklaration, tinglyst pantstiftende på ejendommen til sikkerhed for betaling af drifts- og tilslutningsbidrag.
- 5.7. Vedligeholdelse og fornyelse af jordledningen på andelshaverens grund, hvorved forstås stikledningsforlægning fra grundskel eller markskel til bebyggelsen på ejendommen, påhviler andelshaveren.

UDTRÆDEN AF SELSKABET

§ 6.

- 6.1. Udtræden af selskabet kan ske ved grundens ophør som selvstændigt matrikelnummer, eller hvis ejendommen overføres til et andet forsyningsområde.
- 6.2. Såfremt en grund ophører som selvstændigt matrikelnummer, afbrydes stikledningen fra forsyningsledningen, og andelshaveren udtræder af selskabet.
- 6.3. Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom eventuelle omkostninger afholdes af andelshaveren.
- 6.4. Ved udtræden udbetales det af andelshaveren betalte indskud uden renter, jfr. § 5, pkt. 5.2.

LEVERING TIL IKKE-ANDELSHAVERE (KØBERE)

§ 7.

- 7.1. Institutioner – som ifølge deres natur – eller ejere af enkelte ejendomme – som ifølge særlige omstændigheder – ikke kan være andelshavere, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift – kunne få leveret vand. Sådanne købere skal forpligte sig til at overholde vandværkets regulativ samt vedtægtens bestemmelser, bortset fra bestemmelsen om andelsret og hæftelse.
- 7.2. Det samme gælder distributionsforeninger/selskaber, der helt eller delvist dækker deres leveringspligt ved køb fra vandværket.
- 7.3. Bestyrelsen fastlægger i hvert enkelt tilfælde vilkårene for sådanne vandleverancer.

GENERALFORSAMLING

§ 8.

- 8.1. Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.
- 8.2. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år, senest 3 måneder efter regnskabsårets afslutning.

8.3. Indkaldelse til generalforsamlinger, såvel ordinær som ekstraordinære, sker med mindst 1 måneds varsel på vandværkets hjemmeside og ved annoncering i lokalavis, med angivelse af dagsorden for generalforsamlingen.

8.4. Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være kontoret i hænde senest 1. marts.

Forslag fra såvel bestyrelsen som andelshaverne samt det reviderede årsregnskab er fremlagt til gennemsyn på kontoret 5 dage før den ordinære generalforsamlings afholdelse.

8.5. Dagsordenspunkter på den ordinære generalforsamling er følgende:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
4. Indkomne forslag fra andelshaverne eller bestyrelse.
5. Fastsættelse af budget, herunder fastsættelse af takster.
6. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer i lige år eller valg af 3 bestyrelsesmedlemmer i ulige år.
7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.
8. Valg af 1 – 2 interne revisorer og revisorsuppleant.
9. Eventuelt.

8.6. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen.

8.7. Ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes, når mindst 100 andelshavere fremsætter skriftligt forlangende herom til bestyrelsen, ledsaget af en skriftlig dagsorden. I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden to måneder efter modtagelsen af den skriftlige begæring, og dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.

8.8. De på generalforsamlingen truffede beslutninger indføres i selskabets forhandlingsprotokol, der underskrives af dirigenten.

STEMMERET OG AFSTEMNINGER

§ 9.

9.1 Stemmeret med en stemme har enhver andelshaver af vandværket, med en stemme pr. vandmåler. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

9.2. Enhver andelshaver kan kræve hemmelig afstemning.

9.3. Købere i henhold til § 7 har ret til at overvære generalforsamlingen og har taleret, men ingen stemmeret. Afgørelser træffes ved simpel stemmeflerhed.

9.4. Forslag til vedtægtsændringer kan kun vedtages, når 2/3 blandt tilstedeværende på to på hinanden følgende generalforsamlinger stemmer for forslaget.

BESTYRELSEN

§ 10.

10.1. Selskabets bestyrelse består af 5 medlemmer, valgt blandt andelshaverne for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer.

10.2. Herudover er hvert år valgt 2 suppleanter, som ved afgang fra bestyrelsen tiltræder efter opnået stemmetal. Sådanne bestyrelsesmedlemmer indtræder i det afgåede bestyrelsesmedlems resterende valgperiode.

10.3. Genvalg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter kan finde sted.

10.4. Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand og næstformand. Den er beslutningsdygtig, når mindst 3 medlemmer er til stede, heriblandt formand eller næstformand. Bestyrelsen kan til varetagelsen af den daglige drift ansætte fornødent personale og ligeledes afholde de efter dens skøn nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse.

Bestyrelsen har ansvar for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskab og budget.

10.5. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører forhandlingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

10.6. Bestyrelsen kan i tilfælde af vandspild og/eller overtrædelse af konkrete påbud pålægge overtræderen en særavgift, som skal fremgå af takstbladet.

TEGNINGSRET

§ 11.

11.1. Selskabet tegnes af formanden i forening med ét bestyrelsesmedlem, eller 3 bestyrelsesmedlemmer i forening.

11.2. Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

REGNSKAB

§ 12.

12.1. Selskabets regnskabsår løber fra den 01.01. til 31.12.

12.2. Det årlige overskud, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger og henlæggelser, kan ikke udbetales til andelshaverne.

12.3. Revision af regnskabet foretages af de generalforsamlingsvalgte revisorer, samt en af bestyrelsen antaget statsaut. – eller registreret revisor.

12.4. Årsregnskabet underskrives af revisorerne og bestyrelsen.

TEKNISK ANSVAR

§ 13.

13.1. Grunde, bygninger, borer, pumpestationer og ventiler – uanset placering – samt hovedledninger og stikledninger er vandværkets ejendom og vedligeholdes af dette.

13.2. Vandværkets vedligeholdelsespligt ophører ved skel til forbrugerens grund. Vedligeholdelsespligten for jordledninger og stophaner fra grundens skel påhviler andelshaveren alene, jfr. § 5, stk. 5.7.

13.3. Installationsændringer må kun foretages af autoriserede VVS-installatører, der har anmeldelsespligt overfor vandværket ved ændringer eller tilslutninger.

OPLØSNING

§ 14.

14.1. Opløsning kan kun besluttes, såfremt $\frac{3}{4}$ af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor. Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning i forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i § 9 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

14.2. Den opløsende generalforsamling træffer afgørelse om eventuelle aktivers anvendelse. Der kan ikke ske udlodning til andelshavere udover deres kapitalindskud.

IKRAFTTRÆDEN

§ 15.

15.1. Selskabets vedtægt er sidst ændret på generalforsamlingen den 19.4.2016

15.2. Den reviderede vedtægt træder i kraft 19.4. 2016.

Egå, den 19 / 4 2016

Henrik Simonsen

Henning Sørensen

Anne Marker

Knud Østrup

Edvard Karlsen